



CATALOGUE

LA TINY MANCELLE

Bienvenue chez La Tiny Mancelle, le studio de jardin qui s'adapte à vos projets !

.Spécialiste de la construction bois en Sarthe, La Tiny Mancelle vous propose une nouvelle gamme de studios de jardin spacieux et personnalisables. Conçus pour répondre à des besoins variés - agrandissement, dépendance, logement locatif ou bureau - ces studios offrent une surface supérieure aux tiny house.

Chaque projet est réalisé sur mesure en fonction de vos envies, de vos contraintes et de l'usage souhaité. Notre équipe vous accompagne de la conception à la livraison pour donner vie à votre espace confortable, esthétique et fonctionnel.

Explorez notre catalogue et contactez-nous pour discuter de votre projet. Ensemble, donnons vie à votre espace idéal !





LA TINY MANCELLE

SOMMAIRE

Le studio Cosy 20 m2	03
Le studio Confort 30 m2	05
Le studio Familial 40 m2	07



LE STUDIO COSY

50 900 €



Descriptif

STUDIO DE JARDIN DOUBLE PENTE 20 M2

- 5,5 m de long, 3,5 m de large, 2,7 m de hauteur
- Support plots béton
- Structure bois classe 4 au sol
- Menuiseries alu noir sable 2100 : 1 baie coulissante + 2 fenêtres
- Toiture bac acier joint debout
- Bardage faux claire voix
- Fibre de bois (sol, murs, plafond)
- Lambris pin naturel au mur
- Lambris pin blanc au plafond
- Sol pvc imitation bois

Salle de bain :

- Extracteur d'air
- Receveur
- Meuble blanc avec vasque et mitigeur
- Toiletttes sèches
- Chauffe eau électrique 65 L

Cuisine :

- Façade blanche, plan de travail chêne
 - Element pour évier
 - Evier + mitigeur
 - Element de rangement
 - Crédence blanche
 - Element frigo
 - Plaque induction
-
- Climatisation réversible

Option terrasse bois de 13 m2 : 3 000 €

LE STUDIO CONFORT

59 900 €



Descriptif

STUDIO DE JARDIN DOUBLE PENTE 30 M2

- 8,5 m de long, 3,5 m de large, 2,7 m de hauteur
- Support plots béton
- Structure bois classe 4 au sol
- Menuiseries alu noir sable 2100 : 1 baie coulissante + 3 fenêtres
- Toiture bac acier joint debout
- Bardage faux claire voix
- Fibre de bois (sol, murs, plafond)
- Lambris pin naturel au mur
- Lambris pin blanc au plafond
- Sol pvc imitation bois

Chambre

- Porte à galandage blanche
- Sol PVC imitation bois

Salle de bain :

- Extracteur d'air
- Receveur
- Meuble blanc avec vasque et mitigeur
- Toiletttes sèches
- Chauffe eau électrique 65 L

Cuisine :

- Façade blanche, plan de travail chêne
- Element pour évier
- Evier blanc + mitigeur
- Crédence blanche
- Elément frigo
- Elément rangement
- Plaque induction

Mezzanine :

- Escalier colimaçon + claustra
- Climatisation réversible

Option terrasse de 20 m2 : 4 000 €

LE STUDIO FAMILIALE

72 900 €



Descriptif

STUDIO DE JARDIN DOUBLE PENTE 40 M2

- 11,2 m de long, 3,5 m de large, 2,7 m de hauteur
- Support plots béton
- Structure bois classe 4 au sol
- Menuiseries alu noir sable 2100 : 1 baie coulissante + 4 fenêtres
- Toiture bac acier joint debout
- Bardage faux claire voix
- Fibre de bois (sol, mur, plafond)
- Lambris pin naturel au mur
- Lambris pin blanc au plafond
- Sol pvc imitation bois

Chambres 1 et 2 :

- Portes à galandage blanche
- Sol pvc imitation bois

Salle de bain :

- Extracteur d'air
- Receveur
- Meuble blanc avec vasque et mitigeur
- Toilettes sèches
- Chauffe eau électrique 65 L

Cuisine :

- Façade blanche, plan de travail en chêne
- Élément pour évier
- Evier blanc + mitigeur
- Crédence blanche
- Élément frigo
- Élément rangement
- Plaque induction
- Climatisation réversible

Option terrasse de 27 m2 : 5 000 €